

# REQUISITOS DE ESTUDIO PLAN SEMILLERO

## FIANZA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ



Sí es **EMPLEADO** debe anexar

- 1) Formulario debidamente diligenciado, firmado y con huella
- 2) Fotocopia de la cédula
- 3) Certificado laboral no mayor a 30 días (solo sí el validador no muestra vinculación laboral)



Sí es **INDEPENDIENTE** debe anexar

- 1) Formulario debidamente diligenciado, firmado y con huella
- 2) Fotocopia de la cédula
- 3) Extractos bancarios o declaración extrajuicio de ingresos como lo solicita plan semillero



Sí es **PENSIONADO** debe anexar

- 1) Formulario debidamente diligenciado, firmado y con huella
- 2) Fotocopia de la cédula
- 3) Certificado laboral (sí aplica)
- 3) Comprobantes de pago de los últimos 3 meses de la pensión
- 4) Garantía real



Sí es **COMERCIO INFORMAL** debe anexar

- 1) Formulario debidamente diligenciado, firmado y con huella
- 2) Fotocopia de la cédula
- 4) Comprobantes de consignación (aplica nequi o daviplata) (sí aplica)
- 5) Declaración extra juicio de ingresos como lo solicita plan semillero para: vendedor ambulante, madre sustituta, ventas de ropa, venta de catálogo, perfumería, servicios domésticos por días, estilista a domicilio, trabaja por destajo
- 6) Deudor con vinculación laboral o finca raíz

### VALOR DEL CANON

Entre \$400.000 y \$800.000

Entre \$800.001 y \$1.100.000

Entre \$1.100.001 y \$1.226.550

### INGRESOS

Hasta \$600.000

Desde \$850.000

Desde \$1.200.000 hasta \$1.815.000

### NOTA - NO SE COBRA VALOR DEL ESTUDIO

- Toda solicitud debe presentar un deudor solidario cumpliendo con los requisitos ya mencionados. Los deudores no pueden estar reportados en centrales de riesgo
- El arrendatario y el deudor solidario deben cumplir el evidente master OTP (validación de datos)
- Enviar el estudio al correo: **estudios@fianzainmobiliariadebogota.com** (Es importante aclarar en el correo que el estudio será por plan semillero para no emitir factura)



Dir. Cra 12 N 79 - 50  
Oficina 401



[www.fianzadebogota.com](http://www.fianzadebogota.com)

